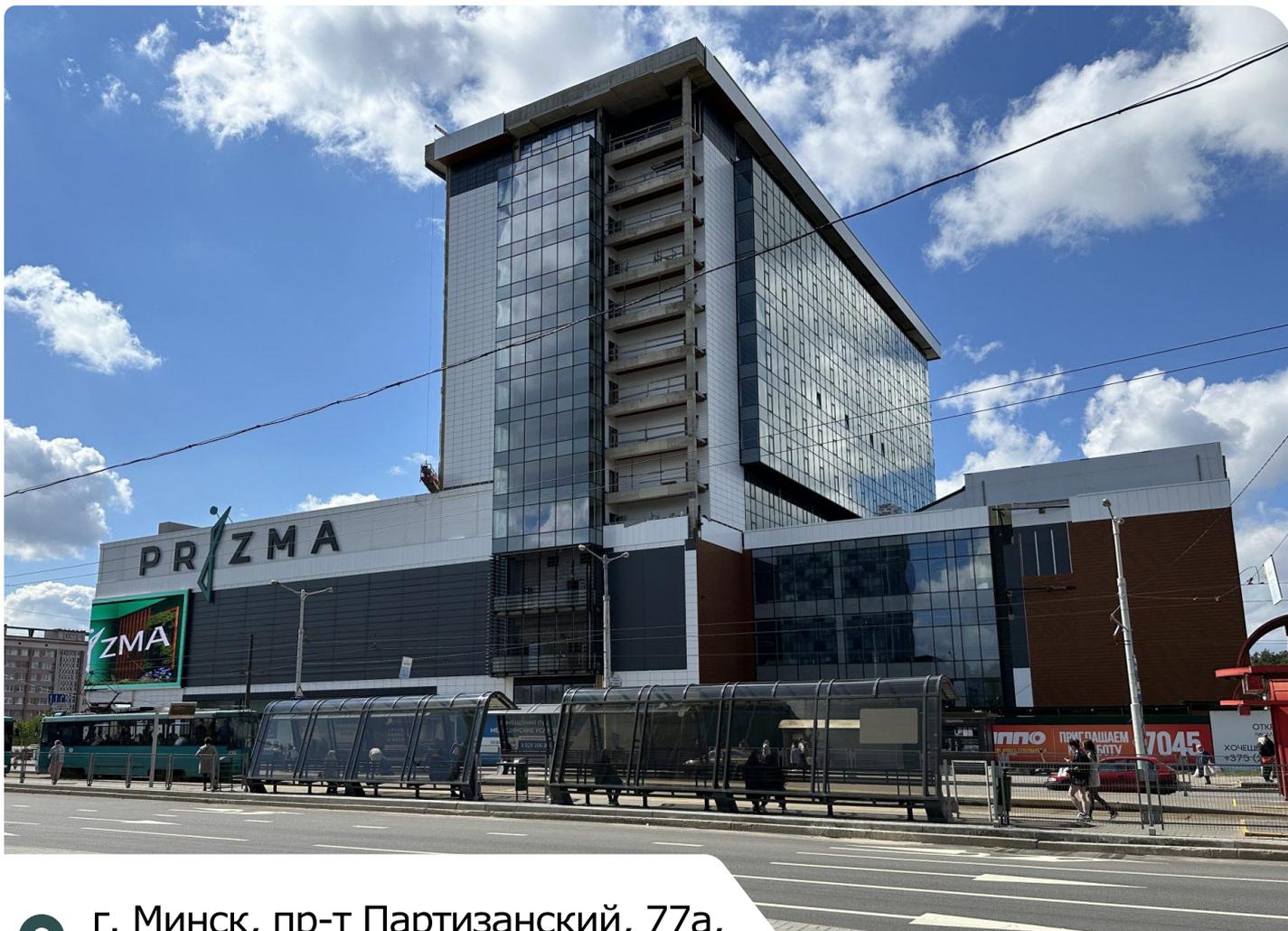


**IQ PROPERTY GROUP**

**Предложение офисных  
площадей г. Минск**

**Минск 2025**

# БЦ «ПРИЗМА»



г. Минск, пр-т Партизанский, 77а,  
Заводской район



метро Партизанская



офисы от 70 до 15 000 м<sup>2</sup>



арендная ставка 12 евро с НДС



# БЦ «ПЛАТИНУМ»



г. Минск, пр-т Победителей, 63В,  
Центральный район



офисы от 200 до 25 000 м<sup>2</sup>



арендная ставка 16 евро с НДС



# БЦ «РИВЬЕРА ПЛАЗА»



 г. Минск, пр-т Победителей, 110,  
Центральный район

 офисы от 60  
до 3 000 м<sup>2</sup>

 арендная ставка  
15 евро с НДС



# БЦ «ТИТУЛ»



 г. Минск, ул. Толстого, 10,  
Октябрьский район

 метро  
Площадь Ленина

 офисы от 80  
до 4 000 м<sup>2</sup>

 арендная ставка  
15 евро с НДС  
и эксплуатацией



# БЦ «ТИТАН»



 г. Минск, пр-т Дзержинского, 104,  
Московский район

 метро Петровщина

 офисы от 70  
до 3 000 м<sup>2</sup>

 арендная ставка  
12 евро с НДС



# БЦ «АКАДЕМИЯ»



 г. Минск, ул. Платонова, 49,  
Первомайский район

 метро  
Академия Наук

 офисы от 35  
до 2 000 м<sup>2</sup>

 арендная ставка  
12 евро с НДС



# БЦ НА УЛ. ЗЫБИЦКАЯ, 2



г. Минск, ул. Зыбицкая, 2,  
Центральный район



метро Немига



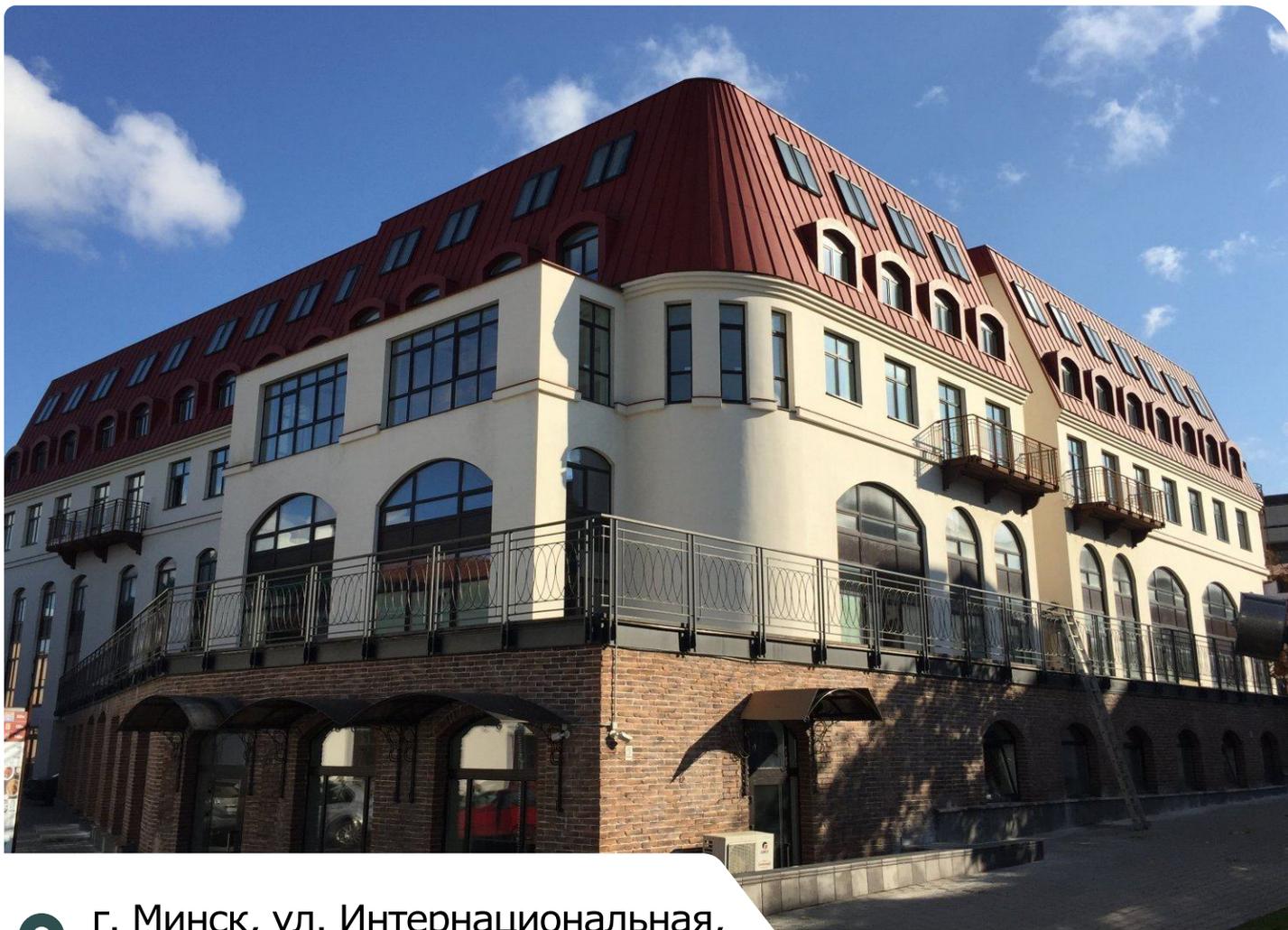
офисы от 90 до 1 000 м<sup>2</sup>



арендная ставка 14 евро с НДС



# БЦ НА УЛ. ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, 25А



г. Минск, ул. Интернациональная,  
25А, Центральный район



метро Октябрьская



офисы от 90 до 1 000 м<sup>2</sup>



арендная ставка 12,5 евро с НДС



# БЦ «ТЕРМИНАЛ»



 г. Минск, ул. В.Хоружей, 25/3,  
Центральный район

 метро Площадь  
Якуба Колоса

 офисы от 50  
до 600 м<sup>2</sup>

 арендная ставка  
10 евро с НДС





## Услуги

- 1 Консультации в сфере коммерческой недвижимости
- 2 Независимая рыночная оценка объектов для владельцев и покупателей
- 3 Брокеридж объектов коммерческой недвижимости для владельцев
- 4 Профессиональный подбор объектов по ТЗ заказчика, помощь с выбором девелопера при долевом строительстве складских–индустриальных объектов
- 5 Подбор объектов коммерческой недвижимости для инвестиций (торговые, складские, офисные)
- 6 Анализ рынка по всем сегментам недвижимости
- 7 Маркетинговый анализ определённого объекта, проекта
- 8 Разработка концепций

# Контактная информация

Консультант – брокер ООО «Ай Кью Проперти Групп»

Кристина Крупатина



+375 (29) 627-87-86



[krupatina@iqproperty.by](mailto:krupatina@iqproperty.by)



**IQ PROPERTY GROUP**